DANDERYDS KOMMUN

Tjänsteutlåtande

Datum: 2026-10-29
Diarienummer: KFN 2026/0091

Till: Kultur- och fritidsnämnden

Bildningsförvaltningen
Henrik Thureson

Övertagande av byggnad på Danderyds gymnasiums IP

Ärendet

Kultur och fritidsnämnden uppdrar till förvaltningen att ingå avtal med föreningen IFK Stocksund om ett övertagande av en byggnad på Danderyds gymnasiums IP. Nämnden beslutar att avsluta aktuellt driftbidrag till IFK Stocksund.

Bildningsförvaltningens förslag till beslut

Kultur- och fritidsnämndens beslut

1. Kultur- och fritidsnämnden uppdrar till bildningsförvaltningen att ingå avtal med föreningen IFK Stocksund om ett övertagande av byggnaden ”Röda huset” på Danderyds gymnasiums IP till en ersättning om 200 000 kr.

2. Kultur- och fritidsnämnden beslutar att i samband med övertagandet av byggnaden avsluta aktuellt driftbidrag till IFK Stocksund om 240 000 kr årligen.

Bakgrund

Föreningen har tidigare haft en nyttjanderätt till ett område inom fastigheten Gymnasiet 1, för dels en fotbollsplan med konstgräs, dels det så kallade ”Röda huset” omfattande omklädningsrum, RWC, kansli och café/samlingslokal. I samband med att Danderyds kommun övertog konstgräsanläggningen upphörde nyttjanderätten till området för fotbollsplanen.

Bildningsförvaltningens utredning

Förvaltningen har haft dialog med föreningen om att genomföra ett övertagande av byggnaden och avsluta driftbidraget, och konstaterar att det finns förutsättningar att genomföra ett övertagande.

Parterna är nu överens om att föreningen ska ha fortsatt tillgång till Röda huset enligt de regler och riktlinjer som gäller för nyttjande av kommunens idrottsanläggningar, men ska inte ha nyttjanderätt till den del av fastigheten som Röda huset är belägen på.

Bildningsförvaltningens bedömning

Förvaltningen bedömer att om byggnaden finns i kommunalt ägande och drift förbättras förutsättningarna till goda idrottsmiljöer i Danderyds kommun. Att kommunen ansvarar för driften innebär en effektivisering eftersom kommunen sköter övriga ytor och byggnader. Att kommunen äger byggnaden innebär att kommunen har rådighet inför beslut om investeringar i nya faciliteter.

Konsekvenser för barn och unga

Ärendet innebär inga negativa konsekvenser för barn och unga.

Ekonomiska konsekvenser

Övertagandet innebär en kostnad för kommunen om 200 000 kronor. En uppsägning av gällande driftavtal innebär att en utgift om 240 000 kr årligen tas bort, men att utgifterna och därmed kostnader hanteras inom gällande rambudget.

Johannes Pålsson
Bildningsdirektör

Henrik Thureson
Kultur- och fritidschef

Handlingar i ärendet

1. Tjänsteutlåtande, Övertagande av byggnad på Danderyds gymnasiums IP
2. Utkast till avtal om övertagande av byggnad på Danderyds gymnasiums IP

Expedieras
Styrelsen IFK Stocksund